**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ОТРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЧАНОВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

пятого созыва

**РЕШЕНИЕ**

( тридцать девятой сессии )

28.11.2018 №118

 с.Отреченское

Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты

земельного налога с 01.01.2019 года

 В целях приведения в соответствие с действующим налоговым законодательством Российской Федерации, руководствуясь главой 31 НК РФ, в соответствии с пунктом 6 статьи 391 Налогового кодекса РФ (с изменениями, внесенными Федеральным законом от 29.12.2015 № 396-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налагового кодекса Российской Федерации», вступившими в силу с 01.07.2016), Федерального закона « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, руководствуясь статьей 5 Устава Отреченского сельсовета Совета депутатов Отреченского сельсовета Чановского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Установить с 01.01.2019 года на территории Отреченского сельсовета ставки земельного налога в соответствии с приложением 1.

2. Установить с 01.01.2019 года следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1. Организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу равными долями не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября налогового периода и земельный налог не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.2. Налогоплательщики – физические лица, уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

3. Освободить на 50% от уплаты земельного налога в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков следующих категорий

3.1 ветераны труда и ветераны Новосибирской области.

4. Налоговая льгота представляется в отношении только одного земельного участка, находящегося в черте поселения Отреченского сельсовета Чановского района Новосибирской области

5. Решение опубликовать в газете «Информационный Бюллетень Отреченского сельсовета»

6. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2019 года

7. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Решение 2 сессии Совета депутатов пятого созыва от 12.11.2015г № 16.

Глава Отреченского сельсовета Председатель Совета депутатов
Чановского района Отреченского сельсовета
Новосибирской области Чановского района
 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В.Дергач Новосибирской области

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Л.Демина

 Приложение № 1

 к решению 39 сессии

№ 118 от 26.11.2018г.

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель и/или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка в (%) |
| 11 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства  |  1,5 |
| 22 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства |  0,15 |
| 33 | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства | 0,3 |
| 44. | Предоставленные (преобретенные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так для дачного хозяйства и преобретенных для указанных целей | 0,3 |
| 55. | Прочие земельные участки (кроме земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религиозными объектами ) | 1,5 |
| 66. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религиозными объектами | 0,3 |